



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : La Zagaleta

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Privé

vues : Vues sur la piscine

Stationnement : Parking communal

Superficie de la propriété :

110 m²

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Pré-climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Propriété golfique
- ✓ produits blancs

Cet appartement en rez-de-chaussée est situé dans un complexe charmant et bien entretenu au sein de la prestigieuse Urbanisation de La Zagaleta, offrant un cadre paisible et exclusif. Il fait partie d'un petit groupe de seulement sept appartements connus sous le nom d'"EL PARADOR", et il est le seul à disposer d'une piscine privée, ajoutant une touche supplémentaire d'exclusivité.

Cette retraite privée est entourée de luxueux terrains de golf, de forêts verdoyantes et de majestueuses montagnes, le tout à quelques minutes en voiture de Marbella. C'est un joyau naturel niché dans un environnement paisible.

L'accès à ce complexe exclusif se fait par une cour andalouse privée qui complète l'esthétique locale et donne le ton à ce que vous trouverez à l'intérieur. Il est à noter qu' "EL PARADOR" est le seul groupe d'appartements dans toute l'urbanisation de La Zagaleta, ce qui en fait une découverte vraiment unique.

En 2021, cet appartement a fait l'objet d'une rénovation complète, adoptant un design rustique qui s'harmonise bien avec l'environnement naturel et le complexe lui-même. L'intérieur est orné de carreaux peints à la main de haute qualité et de marbres premium, créant une atmosphère exclusive et unique dans le style andalou.

En entrant, vous découvrirez un coin repas confortable directement relié à une cuisine ouverte conçue dans le même style rustique. Des appareils électroménagers et des équipements de haute qualité rehaussent cette cuisine. En montant quelques marches, vous trouverez un salon avec une cheminée et un accès direct à une superbe terrasse dotée d'un barbecue intégré et d'une piscine privée.

Deux chambres spacieuses vous attendent, la chambre principale étant spacieuse et lumineuse. Elle dispose de vastes armoires encastrées et d'une luxueuse salle de bains attenante avec une douche à l'italienne. La chambre principale s'ouvre également sur la terrasse, offrant une expérience de vie intérieure-extérieure fluide. La chambre d'amis est tout aussi spacieuse, avec des armoires encastrées et une salle de bains attenante avec à la fois une douche et une baignoire. Cette chambre est ornée de grandes fenêtres donnant sur la charmante cour andalouse à l'entrée.

Les deux salles de bains disposent de sols chauffants et de porte-serviettes chauffants, ajoutant une touche de luxe à la vie quotidienne.

L'appartement est équipé d'un système de climatisation de pointe et d'un système d'alarme. Il dispose également d'appareils, d'équipements et de revêtements de sol de haute qualité.

Pour plus de commodité, des places de parking communes sont disponibles à côté de la propriété. De plus, vous pouvez facilement vous rendre à pied depuis l'appartement au Club House, aux terrains de tennis et de paddle, ainsi qu'à une délicieuse boutique de produits fins, améliorant ainsi votre expérience de vie de luxe. Au-delà des terrains de golf, La Zagaleta propose des terrains de tennis, des terrains de paddle, une piscine

et un centre équestre et un hélicoptère. www.immomoment.es et appartement est vendu entièrement meublé exactement comme indiqué sur les photos, ce qui en fait une opportunité clé en main pour ceux qui recherchent le confort et le style immédiats.



