



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Marbella

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Commun

Jardin : Commun

**Superficie de la
propriété :**

425 m²

- | | | |
|----------------------|------------------------------|-----------------------|
| ✓ Proche de la plage | ✓ Gymnase | ✓ Armoires encastrées |
| ✓ Salle de stockage | ✓ Plage à distance de marche | ✓ Cheminée |
| ✓ Chauffage central | ✓ Antenne satellite | ✓ Ascenseur |
| ✓ Buanderie | ✓ Terrasse | ✓ Solarium |
| ✓ produits blancs | ✓ Climatisation | ✓ Barbecue |

Magnifique duplex penthouse en front de mer dans l'un des meilleurs projets de front de mer de Marbella. Conçu par le célèbre architecte Melvin Villarroel et situé à La Reserva de Los Monteros, à l'est de la ville de Marbella.

Faisant directement face à l'une des meilleures plages de sable de Marbella, l'urbanisation dispose de plus de 10 000 m² de jardins subtropicaux entièrement clôturés et contrôlés par une surveillance de sécurité 24 heures sur 24. La communauté dispose d'une salle de sport, de deux saunas .

Construite sur deux étages avec des vues panoramiques sur la mer et la plage, cette superbe propriété dispose de trois chambres généreuses et de très grandes terrasses. L'étage supérieur est entièrement consacré à la suite principale qui dispose de deux terrasses et d'un espace de détente avec barbecue intégré et installations de divertissement.

La qualité des finitions de La Morera est d'un niveau exceptionnel. Les spécifications de construction de haute qualité comprennent des sols en marbre crème, un chauffage au sol et des salles de bains en marbre travertin. Chaque propriété dispose d'un double garage et d'un débarras.

La Morera a été construite en 2005 et les unités actuellement disponibles sont un produit fini,



