



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Nagüeles

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking souterrain

Superficie de la propriété :

569 m²

Surface du terrain :

113 m²

✓ Maison d'hôtes

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ produits blancs

Superbe villa de luxe moderne à Nagueles, l'un des meilleurs quartiers de la Golden Mile de Marbella, offrant un accès facile au centre de Marbella et à 10 minutes en voiture de Puerto Banus.

La propriété est construite selon les critères les plus élevés, avec une grande attention aux détails et en utilisant des matériaux et des installations de première qualité.

La villa est répartie sur 3 niveaux, y compris le sous-sol, ainsi qu'un spacieux solarium sur le toit. Le sous-sol comprend un garage privé avec un mécanisme de rotation, un grand espace de divertissement avec une salle de télévision/cinéma, une cave à vin, un salon, une belle chambre pour le personnel/les invités avec une salle de bains en-suite, ainsi qu'une buanderie, des toilettes pour les invités et un local technique.

Le niveau d'entrée comprend un hall d'entrée, des toilettes pour invités, une suite, un salon spacieux avec salle à manger et cuisine ouverte, une grande terrasse menant à la piscine privée.

La chambre principale est située au premier étage et comprend une grande salle de bains en-suite et un dressing. Le premier étage comprend également une chambre à coucher supplémentaire.

La terrasse supérieure de 98 m² offre une vue panoramique sur la mer et les montagnes et est idéale pour les réceptions en plein air. Elle comprend un espace de détente, une salle de bains et un espace de rangement.



