



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Guadalmina Baja

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

121 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Wifi
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Près du golf
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ produits blancs
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé

Ce bel appartement est à vendre dans une urbanisation privée Parque del Sol, Guadalmina Baja.

Il a un total de 121 m<sup>2</sup>, répartis dans un salon spacieux avec cheminée et accès à la terrasse couverte, d'où vous pourrez profiter de la belle vue sur le jardin.

Cuisine séparée et entièrement équipée, buanderie et cellier qui y sont attenants, 3 chambres doubles extérieures, avec de grandes armoires intégrées et la principale avec une salle de bain en suite et 1 salle de bain supplémentaire.

Sol en marbre, nombreux rangements, porte blindée, chauffage individuel.

La communauté elle-même dispose d'une grande piscine, bordée par un magnifique jardin paysager.

De plus, le complexe est situé en bord de mer et à quelques minutes du centre de San Pedro, Puerto Banús et Marbella.

Les meilleurs terrains de golf de la Costa del Sol sont également à quelques minutes, tout comme les hôtels et restaurants renommés.

Tous commerces et commerces à deux pas.

Le prix comprend une place de parking.

Sans aucun doute, une excellente opportunité d'investissement ou, si vous préférez, pour votre propre usage. N'oubliez pas de visiter cette belle propriété, vous ne le regretterez pas.



