



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Sotogrande

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

193 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Wifi
- ✓ Près du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Chauffage central
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Ascenseur
- ✓ Buanderie
- ✓ Terrasse
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

Bel et spacieux appartement de haute qualité situé sur la 1ÈRE LIGNE DE GOLF du prestigieux San Roque Golf, situé dans le quartier San Roque Club, l'urbanisation avec une excellente infrastructure et une sécurité 24h/24. Il a un accès intérieur à Sotogrande et La Alcaidesa. Orientée Est, GRANDE TERRASSE DE 81m2 avec VUE SUR LA MER et le golf, très privée et calme, idéale pour les golfeurs. Toutes les chambres sont en suite et grands placards, avec possibilité de faire une quatrième chambre ou bureau. Il comprend 3 places de parking pour une voiture et une autre pour une voiturette de golf, il comprend également un débarras. EXCELLENTE OPPORTUNITÉ, UNE VISITE EST FORTEMENT RECOMMANDÉE.



