



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Elviria

**Domaine :** Marbella

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :** 2005

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :** 86 m<sup>2</sup>

**Superficie de la terrasse  
:** 31 m<sup>2</sup>

**I\Aéroport :** 46

**Plage :** 3

**Golf :** 3.9

- ✓ Jardin
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Sécurité 24 heures sur 24
- ✓ Près du golf
- ✓ Garage
- ✓ Partiellement meublé
- ✓ Parking
- ✓ Wifi
- ✓ Machine à laver
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Mobilier en option
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse

Charmant appartement très bien entretenu à Elviria, Marbella, situé dans une urbanisation calme, privée et sécurisée 24 heures sur 24, Santa María Village. Rez-de-chaussée orienté sud, excellent état, 2 chambres, 2 salles de bains, une grande terrasse couverte, vue sur le jardin, 1 place de parking dans le garage privé et une salle de stockage inclus dans le prix.

L'appartement dispose de l'air conditionné chaud/froid, d'une buanderie, de sols en marbre, de l'internet - wifi, d'armoires encastrées, d'un ascenseur et d'une cuisine entièrement équipée.

L'urbanisation dispose de 8 piscines dont une directement devant la propriété et est située très près d'un grand terrain de golf, à quelques minutes en voiture de l'une des meilleures plages de sable de Marbella, de supermarchés, de restaurants, de courts de tennis, de clubs de plage et d'écoles internationales.



