



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Puerto Banús

Domaine : Marbella

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Année de Construction : 1967

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Ouest

vues : jardin

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :** 110 m²

**Superficie de la
terrasse :** 40 m²

I\Aéroport : 58Km

Plage : 100M

Ville : 500M

Golf : 1Km

- | | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------------|
| ✓ Première ligne de plage | ✓ Lave-vaisselle | ✓ Proche de la plage |
| ✓ Jardin | ✓ Parking | ✓ A proximité du golf |
| ✓ Proche de la mer | ✓ Wifi | ✓ Sécurité 24 heures sur 24 |
| ✓ Près du golf | ✓ Armoires encastrées | ✓ Plage à distance de marche |
| ✓ Ascenseur | ✓ Terrasse | ✓ Meublé |
| ✓ Climatisation | | |

Spacieux et moderne appartement au rez-de-chaussée avec 2 chambres à coucher à Andalusia del Mar, à seulement quelques pas du port de Puerto Banús, à côté du meilleur gymnase de toute la région, à quelques pas du célèbre Puerto Banús Ocean Beach Club et de la plage. Puerto Banús avec ses boutiques de luxe, ses supermarchés, ses grands magasins, ses bars, ses restaurants et son port, est très proche, une promenade agréable. La propriété dispose d'une terrasse privée avec chaises longues et coin salon, mobilier moderne, Wifi et garage privé. Pas besoin de voiture! Accès direct à la plage depuis l'urbanisation, le jardin commun et 2 piscines dans l'urbanisation. Lieu de vacances fantastique ou vie permanente à Puerto Banús!



