



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Puerto Banús

**Domaine :** Marbella

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :** 1967

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Ouest

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :** 110 m<sup>2</sup>

**Superficie de la terrasse :** 40 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 58Km

**Plage :** 100M

**Ville :** 500M

**Golf :** 1Km

- ✓ Première ligne de plage
- ✓ Jardin
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Près du golf
- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation

- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Parking
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse

- ✓ Proche de la plage
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Sécurité 24 heures sur 24
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Meublé

Spacieux et moderne appartement au rez-de-chaussée avec 2 chambres à coucher à Andalucia del Mar, à seulement quelques pas du port de Puerto Banus, à côté du meilleur gymnase de toute la région, à quelques pas du célèbre Puerto Banus Ocean Beach Club et de la plage. Puerto Banús avec ses boutiques de luxe, ses supermarchés, ses grands magasins, ses bars, ses restaurants et son port, est très proche, une promenade agréable. La propriété dispose d'une terrasse privée avec chaises longues et coin salon, mobilier moderne, Wifi et garage privé. Pas besoin de voiture! Accès direct à la plage depuis l'urbanisation, le jardin commun et 2 piscines dans l'urbanisation. Lieu de vacances fantastique ou vie permanente à Puerto Banus!



