



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

102 m<sup>2</sup>

**I\Aéroport :**

40min

**Plage :**

3,5km

**Ville :**

2km

**Golf :**

1km

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

- ✓ Mobilier en option
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

Bienvenue à Las Tortugas, une propriété enchantée nichée dans les collines de Nueva Andalucía. Cette maison moderne comprend trois chambres à coucher, deux salles de bains et une disposition ouverte reliant la cuisine et le salon.

Découvrez la beauté d'une vie intérieure-extérieure transparente grâce à l'accès direct à la terrasse depuis le salon. De ce point de vue, vous profiterez de vues panoramiques époustouflantes sur la vallée du golf, la mer et le paysage pittoresque environnant. Que vous préfériez vous prélasser au soleil de l'après-midi ou organiser un barbecue à la lueur du soir, la terrasse constitue la toile de fond idéale pour créer des moments mémorables avec vos proches.

Las Tortugas vous invite à profiter de la quintessence de la vie de luxe à Nueva Andalucía. Située à proximité des commodités, des restaurants et des terrains de golf exclusifs, cette propriété offre un mélange parfait de confort et de commodité.

Caractéristiques principales :

Vues panoramiques sur la mer et la piscine  
Télévision extérieure et barbecue pour les divertissements en plein air  
Proximité des terrains de golf et des commodités  
Chauffage au sol dans les salles de bains pour plus de confort  
Communauté fermée garantissant l'intimité et la sécurité  
Accès à une piscine commune pour les loisirs et la détente

Les caractéristiques supplémentaires comprennent une salle de stockage et un parking privé dans le garage.

Plongez dans la sophistication et le confort de Las Tortugas, où chaque détail a été soigneusement étudié pour offrir un mode de vie luxueux et pratique dans l'un des quartiers les plus recherchés de Nueva Andalucía.



