



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** New Golden Mile

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 2 parkings  
souterrains

**Superficie de la  
propriété :**

111 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Solarium
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Cheminée
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Gymnase
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

**Vente urgente**

Dernier étage à Estepona El Campanario avec vues mer et piscine privée

Nouveau prix! Coup de fusil! 695,000€

L'appartement a une licence touristique!

Cet appartement de dernier étage avec Solarium, penthouse, très moderne de 2 chambres et 2 salles de bains a été achevé récemment. Construit dans un style d'architecture contemporaine, décoré avec goût, il offre de superbes vues sur la mer, la montagne et les environs. Le petit complexe est à distance de marche du magnifique golf et Country Club El Campanario, ainsi que de divers magasins et cafés, à seulement quelques minutes en voiture de Marbella et de Puerto Banus à l'est et à l'ouest de la ville d'Estepona.

La résidence est fermée et sécurisée, et propose une salle de sport communautaire neuve équipée, un spa et une très grande piscine extérieure.

Le penthouse bénéficie d'une grande terrasse ouverte avec du soleil toute la journée. Vous pouvez accéder au solarium avec son propre bassin piscine en utilisant l'escalier intérieur.

La cuisine est ouverte sur le salon équipé d'une cheminée, et les grandes baies vitrées jusqu'au plafond amènent l'extérieur à l'intérieur de la pièce. L'ensemble est magnifique et lumineux.

Les propriétaires ont ajouté de nombreuses fonctionnalités très spéciales telles que les étagères au-dessus de la cuisine pour accrocher des verres de style Bar.

La chambre principale a un accès direct à la terrasse et possède sa propre salle de bain en suite. La chambre d'amis est éloignée de la chambre principale et a un accès facile à la deuxième salle de bain.

L'ensemble de l'appartement a été meublé et décoré par une décoratrice d'intérieur.

Cette propriété est rare, car les appartements et les penthouses nouvellement construits sont difficiles à trouver sur le marché.

La proximité de divers golfs tels que le golf Atalaya, le golf El Paraiso, le golf de Guadalmina et le golf 9 trous d'El Campanario est un bonus.

Accès routier facile proche de l'entrée de l'autoroute qui mène à l'aéroport de Malaga en 45 minutes.

Maison de vacances idéale ou à vivre toute l'année pour les amoureux du style moderne. Quartier très calme à proximité de toutes les commodités de la zone de Diana Park et El Campanario à seulement quelques minutes en voiture de Puerto Banus et le centre de la villa de Marbella et Estepona.



