



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Benalmadena

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

107 m<sup>2</sup>

✓ Salle de stockage

✓ Ascenseur

✓ Buanderie

✓ Terrasse

Propriété prête à emménager, dans l'urbanisation tranquille Balcón de Santangelo, ensoleillée et avec vue sur la mer et les montagnes, à deux pas de tous les services, avec un bon accès à l'autoroute.

Appartement de 107 m<sup>2</sup> construits et 95 m<sup>2</sup> utiles, avec 15 m<sup>2</sup> de terrasse orientée à l'est, au 1er étage avec ascenseur.

La propriété est distribuée en hall d'entrée, spacieux salon/salle à manger avec accès à la grande terrasse, cuisine entièrement équipée avec buanderie annexe.

Trois chambres à coucher, toutes avec placards et espace pour lit double, deux salles de bains, dont une avec baignoire. Climatisation.

Complexe fermé exclusif avec jardin commun et piscine avec vue sur la mer.

Ascenseur avec accès facile aux deux places de parking et à la salle de stockage.

Ne manquez pas cette OPPORTUNITÉ, appelez maintenant pour visiter votre prochaine maison au cœur de la Costa del Sol !

Conformément au décret de la Junta de Andalucía 218-2005 du 11 octobre, nous informons les clients que les frais de notaire, de registre et d'I.T.P. ne sont pas inclus dans le prix. Nous vous rappelons qu'en tant que consommateur, vous avez le droit d'être informé et de recevoir la documentation informative correspondante, conformément aux dispositions du décret 218/05 du 11 octobre qui réglemente l'information du consommateur dans la vente et la location de logements en Andalousie.



