



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :**

200 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

450 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Wifi
- ✓ Près du golf
- ✓ Court de tennis
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Cheminée
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Buanderie
- ✓ Terrasse
- ✓ Solarium
- ✓ produits blancs

MAGNIFIQUE VILLA INDIVIDUELLE AVEC VUE SUR LA MER ! Située dans une URBANISATION SUR LA LIGNE DE PLAGE, à seulement 2 MIN DE LA PLAGE À PIED ET 7 MIN EN VOITURE DU CENTRE HISTORIQUE D'ESTEPONA. Elle est très bien communiquée à pied par le magnifique sentier côtier et est proche des supermarchés, des écoles et du nouvel hôpital de haute résolution d'Estepona. La propriété est entourée de jardins et de maisons au design attrayant du célèbre architecte Aubrey Marcus David et a une ORIENTATION SUD. La maison est distribuée sur trois étages. L'entrée principale du terrain mène à un porche où se trouve l'entrée de la maison, qui dispose d'un espace de vie sur deux niveaux bénéficiant d'une grande luminosité, de belles vues sur la Méditerranée et d'un accès direct à la terrasse bordant le jardin et une grande cuisine, à l'étage supérieur et au rez-de-chaussée se trouvent les chambres et les salles de bains. La maison a été rénovée il y a quelques années et a été bien entretenue. L'urbanisation est très bien entretenue et dispose de courts de tennis en gazon artificiel, de jardins, de 6 piscines communes et de parkings couverts dans l'enceinte de l'immeuble. Nous vous recommandons vivement de visiter l'immeuble !



