



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Marbella

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Aucun

**Orientation :** Sud-Ouest

**Superficie de la propriété :**

110 m<sup>2</sup>

✓ Armoires encastrées

✓ produits blancs

✓ Ascenseur

✓ Partiellement meublé

✓ Terrasse

Magnifique appartement situé au cœur de Marbella. Il bénéficie d'un emplacement privilégié à quelques pas d'une grande variété de commerces et de pharmacies, ainsi qu'à une courte distance à pied du vieux quartier et des magnifiques plages du centre-ville. Cette remarquable demeure se distingue par sa luminosité, accentuée par de grandes fenêtres offrant une vue sur une jolie zone arborée, garantissant ainsi une grande intimité.

La distribution de la maison commence par un hall qui mène à un spacieux salon-salle à manger avec accès à une terrasse accueillante. La cuisine, indépendante et récemment rénovée, ajoute une touche moderne et fonctionnelle. L'appartement dispose d'une chambre principale avec salle de bains attenante et de deux autres chambres qui partagent une autre salle de bains. Il convient de noter également les armoires encastrées de qualité, offrant des solutions pratiques de rangement. Le sol et les fenêtres de la résidence ont été récemment rénovés, garantissant une atmosphère actualisée et confortable.

Situé dans une zone stratégique, compte tenu de la proximité de tous les services nécessaires. Ne manquez pas cette magnifique opportunité.

Si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous contacter; nous serons ravis de vous aider.



