



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Casares Playa

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

104 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Court de tennis
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs

Cet appartement exquis à Casares bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à seulement 600 mètres de la plage. La propriété bien présentée offre un salon et une salle à manger de taille généreuse qui s'ouvrent harmonieusement sur une terrasse spacieuse équipée de rideaux en verre. La cuisine entièrement équipée est dotée d'appareils haut de gamme, complétée par une buanderie pratique avec une machine à laver. La terrasse, entièrement couverte et équipée de rideaux en verre, peut être fermée les jours plus frais, garantissant ainsi un plaisir toute l'année. Un jardin privé ensoleillé rehausse l'expérience idéale de vie intérieure-extérieure. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante avec double lavabo et baignoire à remous. Une deuxième chambre et une salle de bains supplémentaire avec une douche spacieuse contribuent au confort global de la propriété. La résidence est située dans un complexe résidentiel sécurisé et fermé offrant une sécurité 24 heures sur 24 pour une tranquillité d'esprit.

Les équipements sur place comprennent un jardin magnifiquement aménagé, une piscine avec des chaises longues et des parasols, ainsi qu'un court de paddle. Situé sur la Costa del Sol occidentale à Casares Beach, cet appartement offre un accès facile à la plage magnifique et à une sélection d'excellents restaurants en bord de mer accessibles à pied. Marbella et Puerto Banus sont accessibles en voiture en 20 minutes, tandis que le charmant port de La Duquesa et la ville côtière d'Estepona sont à une courte distance en voiture de la propriété. L'aéroport de Malaga est accessible en environ 1 heure. C'est une propriété parfaite pour ceux qui recherchent une maison de vacances ou une résidence secondaire sur la Costa del Sol.

L'appartement est vendu entièrement meublé et comprend un parking souterrain.



