



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Istán

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé  
ouvert

**Superficie de la  
propriété :**

187 m<sup>2</sup>

✓ Salle de stockage

✓ Ascenseur

✓ Terrasse

Nous vous présentons un appartement nouvellement construit dans la ville singulière d'Istán. Istán, niché sur la Costa del Sol, est un joyau naturel entouré de montagnes et du serein lac d'Istán, tout en étant idéalement situé à seulement 10 minutes de Puerto Banús et de ses belles plages. Immergez-vous dans un environnement naturel exceptionnel, idéal pour la pêche, la randonnée et l'observation des oiseaux.

Cet appartement de 2 chambres est situé dans un projet comprenant 22 appartements, avec des commodités telles qu'une piscine commune et de magnifiques jardins paysagers. De plus, l'appartement est doté d'un parking privé et d'une salle de stockage. Avec près de 190 mètres carrés, il offre la plus grande terrasse du complexe. L'orientation sud-ouest offre des vues inégalées sur la côte, les montagnes, la mer et le lac d'Istán, tout en permettant à la lumière naturelle d'inonder les pièces, créant une atmosphère lumineuse et aérée. Chacune des deux chambres dispose de sa propre salle de bains attenante, assurant un confort et une intimité optimaux.

Chaque élément et détail de cette résidence a été choisi avec précision, et son emplacement idéal entre la ville et la nature en fait un investissement parfait.



