



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Estepona

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la montagne

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

133 m²

- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Ascenseur
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation

Bienvenue dans une escapade idyllique sur la Costa del Sol, où le luxe rencontre le design contemporain dans cet exceptionnel penthouse en duplex au sein du prestigieux complexe Cataleya. Plongez dans un monde d'élégance avant-gardiste, d'artisanat de haute qualité et d'une pléthore d'équipements haut de gamme conçus pour l'expérience ultime de la vie en plein air.

Dès que vous pénétrez dans ce havre de paix moderne, l'entrée vous accueille avec deux chambres d'amis bien aménagées partageant une salle de bains chic, ainsi qu'une somptueuse suite parentale dotée de sa propre salle de bains attenante. Le cœur de la maison se déploie dans un spacieux espace de vie et de repas ouvert, relié de manière transparente à une cuisine moderne entièrement équipée. Les fenêtres du sol au plafond laissent entrer la lumière naturelle et offrent une connexion transparente avec la vaste terrasse, où vous pourrez vous prélasser au soleil et profiter de vues panoramiques tout au long de la journée.

Montez à l'étage pour découvrir la pièce de résistance : une vaste terrasse sur le toit. Située à un point de vue élevé au sein de la communauté, cette retraite privée offre des vues optimales et un sentiment d'isolement inégalé, créant le cadre parfait pour la détente et les divertissements en plein air.

Dans un souci de commodité, la propriété comprend deux places de parking souterrain, garantissant un accès sans problème à votre résidence de vacances exclusive. Le complexe Cataleya agrmente votre séjour d'une vaste piscine communautaire, de jardins luxuriants et d'un gymnase en plein air, promettant des moments de loisirs et de bien-être.

Niché dans le quartier recherché d'Atalaya, précisément entre les terrains de golf d'El Paraiso et d'Atalaya, ce penthouse se trouve à proximité des quartiers animés de San Pedro de Alcántara, Benahavis et Marbella, tous accessibles en 10 à 15 minutes de route. Laissez-vous séduire par le charme de la Costa del Sol, complété par le confort inégalé et la sophistication de cette location de vacances moderne. L'escapade de vos rêves vous attend dans ce joyau contemporain sur les rivages ensoleillés du sud de l'Espagne.



