



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

163 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

770 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Wifi
- ✓ Chauffage central
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Meublé

La Villa Holivista est une villa confortable dotée d'un jardin spacieux, d'une grande piscine, d'intérieurs confortables et d'une vue pittoresque sur les montagnes et la côte en direction de Gibraltar. Elle se trouve à 10 minutes en voiture de la ville d'Estepona, de plus en plus populaire. Cette villa de 4 chambres comprend le WiFi et la climatisation/le chauffage dans les chambres et le salon. La Villa Holivista se trouve à 6 km de la jolie ville d'Estepona et encore plus près des plages de Playa el Padron. Le populaire Puerto Banús, idéal pour le shopping, les restaurants, la vie nocturne et l'observation des gens, est un lieu de prédilection pour tous les visiteurs de la côte. Pour aller plus loin, cette villa est idéalement située pour se rendre à Ronda ou sur le rocher de Gibraltar. Estepona et le littoral environnant comptent de nombreuses plages, dont plusieurs sont labellisées Pavillon bleu. La plus grande, d'une longueur de près de 3 km, est Playa La Rada, qui bénéficie d'un excellent emplacement à proximité du centre-ville. Une promenade avec des cafés longe la plage et les chaises longues et parasols à louer ne manquent pas. La Playa del Cristo, une plus petite plage arborant le drapeau bleu, est située dans une petite crique abritée à l'ouest de la marina. Les familles l'apprécient car son sable descend en pente douce dans des eaux chaudes et peu profondes, ce qui la rend tout à fait sûre pour les enfants.



