



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** La Mairena

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

119 m<sup>2</sup>

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

- ✓ Cheminée
- ✓ produits blancs

Cet appartement rez-de-chaussée surélevé, beau et spacieux, offre une vue imprenable sur les environs. Le salon lumineux, doté d'une cheminée ouverte, se connecte harmonieusement à la terrasse privée et au jardin, offrant un espace idéal pour profiter du style de vie méditerranéen. La cuisine moderne séparée est équipée de tous les appareils électroménagers et est complétée par une buanderie/buanderie séparée. Les deux chambres disposent de placards intégrés pour plus de commodité. La propriété dispose de deux salles de bains, l'une avec baignoire et l'autre avec douche à l'italienne. Un généreux jardin privé de 83 m<sup>2</sup> avec espace barbecue améliore la vie en plein air. Le prix d'achat de la propriété comprend deux places de parking souterraines et une cave. Les résidents peuvent profiter des espaces communs, comprenant de magnifiques jardins paysagers, un sauna et une grande piscine. Située dans le prestigieux quartier résidentiel de La Mairena, la propriété bénéficie de magnifiques vues sur la côte et le paysage environnant. La Mairena est idéalement située entre La Cala et Marbella, avec un accès facile aux commodités locales, y compris les écoles internationales, les installations sportives, les terrains de golf, les restaurants et les hôtels. Elle se trouve également à seulement 10 minutes en voiture de la plage et du centre commercial Elviria, qui propose un supermarché, une banque et une variété de bars à tapas.



