



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Mijas

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 6

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Nord

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

550 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

800 m<sup>2</sup>

- ✓ Gymnase
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Partiellement meublé
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

**VILLA DE LUXE DE 7 CHAMBRES BIEN SITUÉE ENTRE MIJAS ET FUENGIROLA.**

Cette maison offre une combinaison inégalée de luxe, de confort et de commodité, ce qui en fait le refuge idéal pour les propriétaires exigeants. L'ensemble de la maison a fait l'objet d'une rénovation méticuleuse, alliant équipements modernes et élégance intemporelle. Des revêtements de sol et luminaires mis à jour aux appareils et systèmes améliorés, chaque détail a été soigneusement organisé pour offrir une vie de luxe à son meilleur.

La maison est située sur un terrain de 800 m<sup>2</sup> dans le quartier d'El Lagarejo, un quartier résidentiel paisible et sûr à la périphérie de Fuengirola, à seulement 2 km du centre animé de la ville et de ses plages ensoleillées et de sa promenade maritime et à 20 minutes de l'aéroport de Málaga.

En entrant dans la maison, vous êtes accueilli par un grand hall avec un bureau, des toilettes invités et un accès direct au grand garage pouvant accueillir 2 voitures. Quelques marches mènent aux principaux espaces de vie, un rez-de-chaussée comprenant un salon spacieux avec cheminée, parfait pour recevoir des invités ou se détendre en famille avec beaucoup de lumière naturelle. Adossé au salon se trouve une salle à manger formelle, idéale pour organiser des dîners. La cuisine gastronomique est le rêve d'un chef, équipée d'appareils ultramodernes, d'armoires personnalisées et d'un coin petit-déjeuner confortable. Tous ces espaces de vie ont un accès direct à une terrasse relaxante surplombant votre piscine privée, avec barbecue et escaliers menant directement à la grande piscine.

En montant quelques marches depuis le hall d'entrée, vous disposez d'un coin salon donnant sur tout le séjour et sur la désormais utilisée comme chambre principale. Dotée d'un dressing, d'une salle de bains privative avec baignoire et douche et d'une terrasse privée. Plus haut dans les marches, 2 autres chambres doubles avec salle de bains privative.

Depuis le salon principal, en descendant les escaliers, vous trouverez 2 chambres doubles supplémentaires avec salle de bains privative. De là, en descendant, se trouve le grand sous-sol, un espace polyvalent, comprenant un salon de gym complet où vous pouvez rester en forme sans quitter le confort de votre maison, un espace télévision, des toilettes invités et une chambre supplémentaire. Le tout avec accès à la piscine.

La cour est une oasis de détente et de divertissement, dotée d'une piscine privée entourée d'un patio spacieux. Adossé à la piscine se trouve un espace barbecue élégant, parfait pour organiser des réunions d'été et des repas en plein air.

Tout cela, entouré de supermarchés accessibles à pied, des transports locaux et à 15 minutes à pied de la gare.

Une maison incontournable pour apprécier tout ce que cette propriété a à offrir.



