

PROJECT AND LICENSES APPROVED



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** La Cala Golf

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

275 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

817 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Près du golf
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

- ✓ Wifi
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Terrasse
- ✓ Partiellement meublé
- ✓ Barbecue

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Cheminée
- ✓ Ascenseur
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

Le projet et les licences ont été approuvés de sorte que la construction peut commencer dès que le client le souhaite. Villa de luxe sur plan, 1ère ligne de golf à La Cala Golf composée de 2 étages et d'un immense solarium avec terrasse et piscine. Cette propriété aura 5 chambres à coucher, un studio/chambre, 3 salles de bains, des toilettes pour les invités, une cuisine entièrement équipée avec tous les appareils, et des terrasses.

- Une enveloppe de bâtiment étanche à l'air
- Une conception et une construction sans pont thermique
- Ventilation avec récupération de chaleur ou d'énergie très efficace
- Aérothermie et climatisation
- Niveaux d'isolation exceptionnellement élevés
- Cadres de fenêtres et vitrages bien isolés - Ilot et cuisine avec portes à cadre en aluminium recouvertes de COVERLAM (GRES PANIA)
- Tuiles de haute qualité de GRES PANIA 1200X1200 - 800X800 - 600X600
- Piscine chauffée avec le même carrelage que la terrasse ou avec du gresite et couleur au choix
- Salles de bains entièrement équipées de ROCA
- Murs de la salle de bains recouverts de plaques murales COVERLAM de 1200X2700
- Fenêtres en verre Planistar S4 5+5/16/6+6

Nous sommes une entreprise de construction, Key-in-Hand, qui peut concevoir et construire toutes les possibilités auxquelles vous pouvez penser. Si vous ne trouvez pas chez nous un projet qui vous plaît, nous concevons une villa totalement nouvelle pour vous, en fonction de vos idées et de vos suggestions.

Bien que nous préférons construire des bâtiments écologiques, nous pouvons construire des bâtiments traditionnels ou écologiques, tout dépend de vous.



