



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Río Real

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

149 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

- ✓ Près du golf
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Terrasse



Lumineux logement de 149 m<sup>2</sup> à vendre dans l'une des promotions les plus réussies des Lomas de Río Real. Cette magnifique propriété comprend trois grandes chambres et deux salles de bains complètes, toutes deux avec baignoire. Profitez d'un design entièrement extérieur avec un accès direct à une terrasse depuis toutes les pièces, offrant une vue spectaculaire sur la région.

La cuisine est entièrement meublée et équipée, avec un accès direct à une buanderie. Les finitions sont de haute qualité, avec des sols en marbre, la climatisation, des stores motorisés dans les pièces principales, des placards intégrés revêtus et une menuiserie intérieure laquée blanche, qui rehausse la luminosité de l'espace.

L'emplacement privilégié de cette promotion en fait une référence dans la région, à seulement 900 mètres des plages prestigieuses de Marbella, notamment celle de Los Monteros et celle de Río Real, ainsi que du parcours de golf de Río Real. De plus, il est proche du futur Club Beach de luxe et d'un nouveau complexe hôtelier 5\* supérieur.

La promotion dispose d'une grande zone commune, avec des jardins privés récemment rénovés et deux piscines à l'intérieur de l'urbanisation. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cet environnement exclusif!

Appartement Rez de Chaussée, Río Real, Costa del Sol.  
2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 149 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf adjacent, Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Jardin.

Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Buanderie, Sol en marbre.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Souterrain, Garage.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.

