



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** El Coto

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

150 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

450 m<sup>2</sup>

✓ Salle de stockage

✓ Solarium

✓ Système d'alarme

✓ produits blancs

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Entrez dans la maison de vos rêves sur la Costa del Sol !

Cette charmante villa située entre Mijas et Fuengirola offre une combinaison inégalée d'élégance, de confort et de beauté. À quelques minutes en voiture du centre-ville et avec un accès facile à l'autoroute, ce joyau est parfaitement situé pour un style de vie plein de confort et d'aventure.

La villa vous accueille par l'entrée principale au niveau de la rue, où l'on aperçoit un généreux parking, un garage et une cour exceptionnelle. Passé l'entrée, vous êtes accueilli par un espace ouvert entre la cuisine et le salon, avec une cheminée chaleureuse et suffisamment d'espace pour un dîner. La lumière naturelle pénètre à flots, révélant des vues à couper le souffle sur la mer et les montagnes. Il y a également des toilettes pour les invités, une pièce de rangement pratique et une terrasse avec des escaliers menant à la piscine et à la belle terrasse, l'endroit idéal pour se détendre et se divertir.

Au rez-de-chaussée, accessible depuis l'intérieur et l'extérieur de la maison, vous trouverez deux chambres spacieuses avec accès direct à la terrasse et à la piscine. Une salle de bains familiale avec douche et une autre chambre avec salle de bains attenante font de cet étage une oasis privée pour la famille et les invités.

Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente ou d'une retraite pour vous détendre et profiter tout au long de l'année, cette villa offre la combinaison parfaite de style, de confort et de fonctionnalité. La villa est récemment révisée avec certification technique !



