



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Superficie de la propriété :**

408 m<sup>2</sup>

✓ A proximité du golf

✓ Terrasse

✓ Propriété golfique

✓ Non meublé

✓ Cheminée

✓ Climatisation

**IMMEUBLE OCCUPÉ. OPPORTUNITÉ POUR LES INVESTISSEURS.**

Le prix de l'immobilier a été fixé en tenant compte de l'occupation actuelle par les occupants, donc ce prix ne s'appliquerait pas si, au moment de la formalisation de l'acte notarié, l'immobilier était libre de tout occupant. Les photographies peuvent ne pas correspondre à l'état actuel de l'immobilier. Visite intérieure impossible.

Exclusif chalet à vendre à La Quinta, Marbella ! Située sur un terrain de 1.539 m<sup>2</sup>, cette magnifique propriété offre une surface construite de 356 m<sup>2</sup>. La distribution comprend un élégant salon-salle à manger, une cuisine, cinq grandes chambres, quatre salles de bains et une charmante terrasse pour profiter de moments spéciaux. Équipée d'une cheminée accueillante et de pré-installation de climatisation. De plus, elle dispose d'une piscine privée et de vastes jardins, créant un cadre parfait pour se détendre et profiter du plein air. Située à La Quinta, Marbella, cette propriété est un joyau dans un environnement calme et exclusif. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir votre propre paradis ! Contactez-nous pour plus de détails.

Villa Individuelle, Nueva Andalucía, Costa del Sol.  
5 Chambres, 4 Salles de bains, Surface 408 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité.

Orientation : Sud.

Piscine : Privée.

Régulateur de température : Climatisation, Cheminée.

Caractéristiques : Terrasse privée.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Non équipée.

Jardin : Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Carte Comm. Domicile, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Investisseurs, De luxe, Saisie immobilière.



