



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

112 m<sup>2</sup>

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Domotique
- ✓ Buanderie
- ✓ Partiellement meublé
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Ce magnifique penthouse situé dans l'urbanisation privée et tranquille de Camino de los Molinos, à Estepona. Avec un total de 148,13 m<sup>2</sup> construits, distribués dans une zone de vie de 89,23 m<sup>2</sup> avec espace garage 39,34 m<sup>2</sup>, salle de stockage 8,57 m<sup>2</sup> et terrasse 10,90 m<sup>2</sup>, plus les zones communes.

Dès que vous entrez, vous apprécierez la luminosité qui remplit tout l'espace. Avec une orientation est dans la cuisine, vous pourrez profiter d'une merveilleuse lumière naturelle. Orientation sud de la chambre principale et de la salle de bains principale. Avec une vue panoramique exceptionnelle sur la mer et les montagnes.

Les chambres secondaires, le salon et la terrasse ont une orientation ouest, ce qui vous permet de profiter de magnifiques couchers de soleil depuis le confort de votre maison ainsi que de superbes vues sur la montagne. Toutes les pièces sont équipées d'un système de climatisation centralisé et de chauffage de la marque Airzone, vous permettant de réguler facilement et confortablement la température de votre maison, même depuis votre téléphone portable.

La maison dispose également de placards encastrés et de moustiquaires à toutes les fenêtres, offrant un environnement fonctionnel et confortable. De plus, l'urbanisation dispose de piscines communes pour adultes et enfants, ainsi que d'espaces paysagers où vous pourrez vous détendre et profiter de l'environnement.

Situé à seulement 800 mètres de la plage, ce penthouse vous donnera l'opportunité de profiter de la côte et de ses charmes à tout moment. De plus, sa proximité des écoles, du centre de santé, du centre sportif, des commerces et autres services, rendra votre vie quotidienne confortable et pratique.

Ne manquez pas l'occasion de profiter d'un mode de vie calme et détendu dans ce penthouse avec une vue magnifique sur les montagnes, la ville et la mer. Venez visiter et faites de ce lieu votre nouveau chez-vous !



