



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Ouest

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la  
propriété :**

108 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Solarium

- ✓ Accès handicapés
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Appartement rénové au dernier étage dans l'urbanisation Terrazas del Rodeo, situé dans la partie populaire et pratique d'El Rodeo à Nueva Andalucía. D'ici, vous avez 10 à 15 minutes à pied de la mer, 20 minutes à pied de Puerto Banus, ou 5 à 10 minutes à pied du charmant village de La Campana. Le supermarché le plus proche se trouve à seulement 3 minutes à pied. Ainsi, toutes les commodités dont vous auriez besoin pour un séjour agréable en vacances ou une résidence permanente sont à proximité.

Cet appartement est orienté à l'ouest et dispose d'une terrasse de 54 mètres carrés avec soleil l'après-midi et vue partielle sur la mer. La moitié de cette terrasse est couverte et vitrée, ce qui en fait en réalité une grande pièce à vivre. De plus, l'appartement a été rénové avec une nouvelle cuisine ouverte et de nouvelles salles de bains.

L'appartement est vendu avec une place de parking souterrain et une cave.

La résidence est sécurisée et dispose de magnifiques jardins tropicaux, de 2 piscines, d'un court de padel, d'une aire de jeux pour enfants et de services de conciergerie. Cet appartement est actuellement l'un des plus recherchés dans le complexe et vaut vraiment la peine d'être visité !



