



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

103 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ produits blancs

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Partiellement meublé

- ✓ Propriété golfique
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Bel et lumineux appartement de style contemporain dans une belle communauté bien entretenue, située au cœur de Nueva Andalucia.

Composé de 2 chambres, 2 salles de bains (dont une en suite), grand salon-salle à manger, cuisine semi-ouverte, une belle et immense terrasse de plus de 25m2 et également fermée avec vitrage de type Lummon, idéale pour profiter entre amis et famille aussi bien en hiver qu'en été.

Inclus dans le prix, nous trouvons une généreuse place de parking et 2 débarras.

Profitez de l'atmosphère paisible de votre environnement en vous promenant dans les magnifiques jardins communautaires, en vous dirigeant vers l'une de ses deux piscines (dont une adaptée aux personnes à mobilité réduite).

Ne manquez pas l'occasion de rencontrer cet appartement captivant et ne manquez pas l'occasion de l'appeler chez vous.

Découvrez l'essence de la vie Marbelli à son meilleur et le climat méditerranéen dans cette luxueuse résidence. Idéal comme résidence habituelle ou comme résidence secondaire de vacances.





