



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Sotogrande

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

vues : jardin

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

172 m²

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Terrasse

- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs

Bienvenue dans votre nouvelle maison dans l'exclusive Urbanisation Punta Paloma à Manilva !

Cette magnifique et luxueuse rez-de-chaussée vous offre un espace de rêve d'environ 172 mètres carrés. En entrant, vous serez accueilli par un hall élégant qui vous guidera vers une cuisine spacieuse entièrement équipée, avec un design moderne et un accès direct au patio. Le salon-salle à manger lumineux et confortable vous invite également à profiter de moments de détente avec un accès direct au jardin, où vous pourrez contempler la vue sur la piscine.

Le jardin, divisé en deux parties, vous offre un espace pour vous détendre avec un sol en bois dans une partie et une zone de pelouse dans une autre. Cette propriété dispose de trois chambres et de trois salles de bains, dont une en suite, ainsi qu'une chambre avec dressing. Les autres chambres sont équipées de placards intégrés pour votre confort.

Située dans une urbanisation calme à seulement 900 mètres de la plage de Tubalita, vous serez entouré d'espaces verts et pourrez profiter d'une grande piscine estivale, ainsi que d'une autre piscine chauffée avec ses propres salles de bains et vestiaires. La sécurité ne sera pas un problème, car l'urbanisation est surveillée 24 heures sur 24 et ses jardins sont entretenus toute l'année.

Cette maison présente un design moderne et des finitions de haute qualité, avec chauffage au sol et domotique pour votre confort et votre commodité. De plus, le prix comprend une place de garage et un débarras pour un espace de stockage supplémentaire.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce paradis à seulement 30 minutes de Gibraltar et à une heure de Malaga ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et faire de votre rêve de vivre dans le luxe sur la côte de Manilva une réalité.



