



Genre de la maison : Parcelle

Lieu : Sotogrande

Chambres : 0

Salles de bains : 0

Piscine : Aucun

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la mer

Surface du terrain : 4900 m²

✓ A proximité du golf

✓ Proche de la mer

4.900m2 Terrain à bâtir vue mer pour 4 villas
50 % en dessous de la valorisation bancaire

150€/m2 = 735.000€ ou moins de 200.000€ par parcelle. Nous ne vendons que l'ensemble de la parcelle de 4.900m2 et non des parties individuelles. Le prix n'est plus négociable.

3 minutes à pied de la plage
20 minutes à pied de Puerto Sotogrande

25 minutes en voiture d'Estepona
40 minutes en voiture de Puerto Banús
45 minutes en voiture de Marbella

Évaluation bancaire: 1.500.000€+
Taille minimale de la parcelle: 1.000m2
Constructibilité maximale: 0.3m2t / m2s
Occupation maximale: 25%



