



**Genre de la maison :** Studio

**Lieu :** Río Real

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

116 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation
- ✓ Près du golf
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Terrasse

Ne laissez pas échapper cette incroyable opportunité d'investissement à Lomas de Río Real, Marbella ! Cet impressionnant appartement de 116 m<sup>2</sup>, disponible à la vente, présente une distribution exceptionnelle comprenant un spacieux salon-salle à manger, une cuisine entièrement équipée, une buanderie, 2 chambres, 2 salles de bains et une terrasse qui se connecte aux espaces communs. La propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité de prestigieux terrains de golf tels que le Río Real Golf, et se trouve à quelques minutes de la plage et du centre de Marbella. De plus, elle dispose d'une installation de climatisation, de placards intégrés et d'une cheminée chaleureuse, garantissant un climat parfait tout au long de l'année. La résidence offre des jardins et une piscine communautaire, fournissant un espace idéal pour profiter du soleil et se détendre dans un environnement exclusif. Profitez de cette opportunité unique d'acquiescer une propriété dans l'une des zones les plus distinguées de Marbella !

Studio mi-etage, Río Real, Costa del Sol.  
2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 116 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf adjacent, Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Buanderie, Sol en marbre.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Parking : Souterrain, Garage.

Info@ImmoMoment.es ou potable, Téléphone.

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Réduite, Saisie immobilière.



