



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Benahavís

Chambres : 5

Salles de bains : 6

Piscine : Privé

Jardin : Privé

vues : Vues sur la mer

Superficie de la propriété : 633 m²

Surface du terrain : 2775 m²

- | | | |
|-----------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ A proximité du golf | ✓ Wifi | ✓ Gymnase |
| ✓ Armoires encastrées | ✓ Propriété golfique | ✓ Salle de stockage |
| ✓ Chauffage central | ✓ Sauna | ✓ Sous-sol |
| ✓ Ascenseur | ✓ Buanderie | ✓ Terrasse |
| ✓ produits blancs | ✓ Pré-climatisation | ✓ Climatisation |

Présentant une Villa de Signature Clé en Main contemporaine conçue sur deux niveaux inclinés. Une grande fenêtre XXL agrément le hall spacieux, créant une disposition confortable qui sépare les quartiers de sommeil des principaux espaces de vie et de divertissement. Accessible depuis le niveau supérieur, la maison moderne dispose d'une allée élégante avec des accents de bois menant à une zone de stationnement couverte pour 2 voitures.

La suite parentale au dernier étage comprend un dressing et une salle de bains spacieuse, complétés par une terrasse privée offrant des vues relaxantes sur la nature environnante. Juste en dessous, dans la même aile, vous trouverez 4 chambres avec salle de bains attenante, chacune avec un dressing et des portes coulissantes donnant sur le jardin. Plus bas, au niveau inférieur, la section de la villa orientée au sud-ouest est soigneusement conçue pour bénéficier de la lumière naturelle. Une disposition de cuisine ouverte, de salle à manger et de salon s'étend vers des espaces extérieurs parfaits pour manger et se détendre, autour d'une piscine tentante. Un espace salon spécial encastré avec un foyer ajoute une touche d'enchantement aux soirées étoilées. Nichée dans l'enclave prestigieuse de MonteMayor au sein de la commune renommée de Benahavís, cette communauté fermée dispose d'une sécurité de surveillance 24 heures sur 24 au milieu d'un cadre naturel époustouflant. Située entre Marbella et Estepona, elle se trouve à quelques minutes en voiture des plages côtières, des commodités, des lieux de loisirs, des zones commerçantes et de certains des meilleurs terrains de golf.

- Construit sur 2 niveaux
- 5 Chambres avec salle de bains attenante
- Espace de vie ouvert
- Cuisine et salles de bains entièrement équipées
- Parking couvert pour 2 voitures

Info@ImmoMoment.es

Communauté fermée avec sécurité 24 heures sur 24

www.ImmoMoment.es

- Livraison clé en main, avec les normes de qualité les plus élevées et des garanties structurelles maximales.



+34 951 550 565

