



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Atalaya

**Domaine :** Estepona

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :** 2026

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Est

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de  
la propriété :** 127,66 m<sup>2</sup> -  
406,43 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** MALAGA 65 km ,  
40 minutes

**Plage :** 4 km , 9 minutes

**Ville :** PUERTO BANUS  
9 km, 12  
minutes

**Golf :** ATALAYA 350 m ,  
1 minute

- ✓ Proche de la plage
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Piscine intérieure chauffée
- ✓ Près du golf
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium
- ✓ Jardin
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Sauna
- ✓ Gymnase
- ✓ Garage
- ✓ Climatisation
- ✓ Parking
- ✓ Wifi
- ✓ Piscine extérieure chauffée
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur

Ce nouveau projet résidentiel redéfinit la vie contemporaine dans le Triangle d'Or. D'un style sublime, se fondant discrètement dans son environnement, les 88 unités offrent à l'investisseur averti le choix d'appartements de luxe de deux ou trois chambres à coucher et de penthouses exceptionnels.

Situé au cœur du triangle d'or d'Estepona, Benahavis et Marbella. À seulement 10 minutes de Puerto Banús. Entouré de quelques-uns des meilleurs terrains de golf de la Costa del Sol. Excellentes liaisons routières, ferroviaires et aériennes. Architecture iconique réalisée par des architectes primés, intérieurs spacieux, terrasses privées et solariums sur les toits. Choix de résidences de 2/3 chambres, de duplex et de penthouses. Efficacité énergétique A+ Production d'eau chaude Aerothermia.



