



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** La Cala de Mijas

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :** 299 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1560 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Meublé

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue



## Magnifique Maison à Deux Logements avec Potentiel d'Investissement à Mijas, Espagne

Bienvenue au cœur de Mijas, où une opportunité unique attend ceux qui rêvent d'une oasis paisible entourée de la beauté envoûtante de la nature espagnole. Cette offre immobilière spectaculaire ne concerne pas seulement une maison, mais deux logements séparés sur le même terrain, chacun avec son propre charme et son potentiel. Avec un total de cinq chambres, deux salles de bains, une piscine privée, plusieurs places de parking et un terrain luxuriant, c'est une opportunité rare à ne pas manquer.

### Un Aperçu :

**Emplacement :** Situé à Mijas, une ville pittoresque sur la côte ensoleillée de l'Espagne, cette propriété offre le parfait équilibre entre tranquillité et proximité des commodités. Entouré de collines verdoyantes et de vallées verdoyantes, c'est l'endroit idéal pour profiter du meilleur de la nature et de la vie citadine.

**Deux Maisons Séparées :** Cette offre immobilière unique se compose de deux maisons séparées sur le même terrain. La première maison a été entièrement rénovée à la perfection, avec des équipements modernes et des finitions de haute qualité. La deuxième maison offre une opportunité fantastique de rénovation, vous permettant la liberté d'ajouter votre touche personnelle et de donner vie à votre vision créative.

**Espace et Confort :** Avec un total de cinq chambres spacieuses et deux salles de bains bien aménagées, cette propriété offre amplement d'espace pour toute la famille ou les invités. Les espaces de vie sont lumineux, aérés et accueillants, vous faisant vous sentir chez vous dès que vous y entrez.

**Piscine Privée et Vie Extérieure :** Sortez et découvrez votre propre petit coin de paradis. Une magnifique piscine privée vous invite à des baignades rafraîchissantes les jours chauds d'été, tandis que les vastes jardins et terrasses offrent le cadre idéal pour la détente et le divertissement. De repas en plein air à des séances de bronzage sous le soleil espagnol radieux, vous pouvez profiter de la belle vie dans toute sa splendeur.

**Potentiel d'Investissement :** Cette propriété offre une excellente opportunité pour les investisseurs à la recherche de rendements sur leur argent. Avec la possibilité de rénover et de louer la deuxième maison, vous pouvez générer des rendements attrayants grâce à la location de vacances ou à la location à long terme.

**Équipements Durables :** Cette maison n'est pas seulement une oasis de tranquillité, mais aussi un havre de durabilité. Avec un réservoir d'eau privé de 10 000 litres, un potager et verger et un grand terrain, vous pouvez profiter d'une vie autonome et d'une connexion avec la nature.

### Conclusion :

En conclusion, cette belle offre immobilière à Mijas, Espagne, offre le meilleur des deux mondes - une maison moderne et confortable, ainsi que la possibilité d'investissement et de rénovation. Que vous recherchiez une maison de rêve pour y vivre, un investissement lucratif ou les deux, cette propriété vous promet une vie de paix, de confort et de possibilités. N'hésitez plus et saisissez cette opportunité unique de réaliser vos rêves au cœur de la Costa del Sol espagnole.

