



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** New Golden Mile

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

99 m<sup>2</sup>

✓ Système d'alarme

✓ Terrasse

✓ produits blancs

✓ Climatisation

Cet appartement charmant de 2 chambres est situé dans New Golden Mile, Estepona, et est en excellent état. Situé au rez-de-chaussée, il dispose d'un hall d'entrée menant à deux chambres doubles, dont une avec salle de bains privative et accès à la terrasse. Depuis le salon, vous pouvez profiter de la vue sur les magnifiques jardins de la résidence. La terrasse, orientée sud-est, est fermée avec des panneaux en verre pliants pour plus de confort.

L'appartement est livré entièrement meublé et équipé, prêt à emménager. De plus, il comprend une place de parking et un débarras souterrain pour plus de commodité.

La résidence, de style balcon méditerranéen, se compose uniquement de 3 étages par bloc et offre de beaux jardins tropicaux, deux grandes piscines et une sécurité 24h/24. Elle est idéalement située à seulement 1 minute de la route reliant San Pedro et Estepona. La plage est à seulement 10 minutes à pied, via une passerelle, où vous pouvez accéder au sentier côtier avec plus de 20 km de promenade continue, des restaurants et des clubs de plage.

En résumé, cet appartement offre une combinaison parfaite entre des équipements modernes, une situation pratique et un environnement tranquille et bien entretenu, en faisant un choix idéal aussi bien pour une résidence permanente que pour une résidence secondaire dans la belle Estepona.



