



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 6

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :** 556 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1263 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Antenne satellite
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ Wifi
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation

Une superbe villa moderne située dans la très convoitée Golf Valley de Nueva Andalucía. Avec des vues pittoresques sur La Concha, cette propriété est orientée à l'est, ce qui lui permet de bénéficier d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. L'architecture de la propriété est synonyme de luxe et d'élégance, avec des matériaux haut de gamme qui décorent magnifiquement l'extérieur de la propriété. La Villa Camellia est également dotée de nombreuses fenêtres et portes coulissantes en verre du sol au plafond, idéales pour laisser entrer une abondance de lumière naturelle. Les généreuses terrasses extérieures permettent de profiter de l'extérieur et des 320 jours de soleil que Marbella offre à ses résidents. Le solarium sur mesure, équipé d'un jacuzzi, est parfait pour profiter du style de vie luxueux de Marbella.

La piscine à débordement de la Villa Camellia, qui surplombe la montagne La Concha, est parfaite pour faire trempette pendant les chauds étés. Le vaste terrain et les jardins bien entretenus créent une atmosphère idéale d'intimité et de tranquillité. Les intérieurs ont été conçus pour présenter des meubles et des finitions fantastiques, créant ainsi un espace de vie à la fois esthétique et pratique. Le salon, la salle à manger et la cuisine ouverts ont un accès direct à la terrasse, ce qui permet d'optimiser la vie en intérieur et en extérieur. Chaque chambre a été élégamment conçue pour servir non seulement d'espace à la mode, mais aussi d'espace confortable, parfait pour se détendre et se relaxer. Avec sa situation privilégiée, ses intérieurs fantastiques et ses vastes terrasses, la Villa Camellia impressionnera tous ceux qui la visiteront.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

LET US MOVE YOU!



