



Genre de la maison : Parcelle

Lieu : La Cala Golf

Chambres : 1

Salles de bains : 1

Piscine : Aucun

Orientation : Est

vues : Vues sur la montagne

Surface du terrain : 1574 m²

✓ A proximité du golf

Excellent terrain à bâtir pour y construire votre villa jouissant d'une position privilégiée en hauteur offrant des vues à couper le souffle sur les montagnes. Le terrain, assez pentu a une forme rectangulaire et 1.574m² offrant la possibilité de construire votre villa de 275m² (+terraces et sous-sol). Le terrain est vendu sous le régime de la taxe ITP de 7 % (et non pas sous TVA de 21 % ce qui représente plus de 30.000€ d'économie).

Les connaisseurs savent que la Cala Golf est un des meilleurs Resorts en Espagne : trois superbes parcours 18 trous chacun avec ses spécificités, un hôtel de luxe avec un magnifique SPA, un superbe Club house, nombreuses installations sportives, bars et restaurants... Avec ses admirables vues sur la Sierra et jusqu'à la mer, la Cala Golf offre une ambiance élégante et reposante, mais n'en reste pas moins proche de tout avec les plages à 10 minutes, Marbella à 20 minutes et l'aéroport international de Málaga à moins d'une demi heure.

Aéroport: 30 min voiture - Marbella: 20 min voiture - Puerto Banús: 24 min voiture - Golf : en face - Plage: 10 min voiture - Restaurants/bars : quelques min a pieds - Commerces: 7 min voiture - Transports publics: 8 min voiture

Le marché immobilier sur la Costa del Sol a retrouvé tout son dynamisme et les biens de qualité se vendent plus rapidement. Nous vous recommandons, si vous voyez sur notre page web des objets qui vous intéressent dans votre budget, de nous contacter sans attendre.

Nos équipes travaillent en permanence pour s'assurer que les descriptions et les prix annoncés des propriétés sur cette page web soient corrects et à jour. Cependant, l'information contenue sur cette page web est sujette à possibles erreurs et/ou omissions et certaines des propriétés pourraient avoir changé de prix, ou être précédemment vendues ou retirées de la vente.



