



Genre de la maison : Parcelle

Piscine : Aucun

Surface du terrain : 2381 m²

Lieu : Los Pacos

Chambres : 0

Salles de bains : 0

Investissement Immobilier Exceptionnel à El Palo, Málaga !

Découvrez ce magnifique terrain urbain de 2381m² situé sur la prestigieuse Avenida de Miraflores del Palo, l'un des quartiers les plus prisés et traditionnels de Málaga.

Caractéristiques Principales :

Superficie Totale : 2381m²

Zonage et Potentiel de Construction :

Résidentiel Libre : 1840,72 m²t (18 logements)

Résidentiel Protégé (VPO) : 788,88 m²t (8 logements)

Total : 2 629,60 m²t de surface construite.

Description :

Ce terrain offre une opportunité unique pour développer un projet résidentiel à grande échelle dans un emplacement privilégié. Avec la capacité de construire 18 logements en libre marché et 8 VPO (Logements à Protection Officielle), le terrain se présente comme un investissement immobilier avec un potentiel de rentabilité significatif.

L'Avenida est connue pour son ambiance tranquille et résidentielle, combinant la proximité de la côte avec la commodité d'avoir tous les services et commodités à portée de main. De plus, son excellente connexion avec le centre de Málaga et les principales voies de communication font de cet emplacement un choix stratégique et attrayant pour tout projet résidentiel.

Ne manquez pas l'opportunité d'investir dans ce terrain unique à Miraflores del Palo et de donner vie à votre projet immobilier dans l'une des zones les plus demandées de Málaga. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Note : Toutes les informations fournies sont indicatives et non contractuelles. Il est recommandé de vérifier la réglementation d'urbanisme et les détails techniques auprès des autorités compétentes et des professionnels du secteur avant d'entreprendre tout projet de construction.





