



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orienteation :** Ouest

**Stationnement :** Parking  
communal

**Superficie de la  
propriété :**

140 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Cheminée
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs

Spacieuse maison de ville de deux chambres à coucher, orientée à l'ouest et située au centre, avec terrasse sur le toit et à distance de marche de toutes les commodités.

Maison de ville bien présentée avec deux chambres doubles spacieuses, toutes deux dotées d'un grand placard et d'une salle de bains complète, ainsi que d'une terrasse privée.

La propriété est répartie sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un salon à deux niveaux avec cheminée et terrasse ensoleillée orientée à l'ouest. Il y a une cuisine séparée avec une buanderie, ainsi qu'une petite salle de bains pour les invités.

Le premier étage de la propriété comprend les deux suites de chambres à coucher ainsi que deux terrasses supplémentaires. Il y a un autre solarium sur le toit, avec une salle de douche, qui est ensoleillée toute la journée.

La propriété est présentée entièrement meublée et est vendue avec une place de parking souterrain.

El Palmeral est situé à proximité des commodités d'Aloha et de Puerto Banús. Le complexe est bien établi et fait actuellement l'objet d'une rénovation extérieure. Il dispose de jardins privés et de piscines bien entretenus.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Les visites sont encouragées.



