



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

120 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Gymnase
- ✓ produits blancs

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Meublé

- ✓ Près du golf
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Ce magnifique appartement au rez-de-chaussée de ce complexe de plage très connu, situé près de la nouvelle Laguna, est très bien distribué avec un salon très spacieux d'un côté qui a la grande terrasse en face avec son canapé chill out et sa table à manger. De l'autre côté, vous trouverez une grande cuisine blanche très moderne avec de grandes fenêtres et après l'entrée, vous trouverez une des énormes chambres à gauche, en suite avec accès au jardin et à la terrasse et à droite, l'autre chambre double en suite avec des armoires encastrées dans les deux chambres, avec beaucoup d'espace dans ces plusieurs armoires. En fait, d'autres voisins ont créé un appartement de 3 chambres à partir des 2 chambres dans la même urbanisation. Cette urbanisation en bord de mer dispose de sa propre salle de sport, de son propre spa, de son propre restaurant et de plusieurs piscines.

Vous pouvez vous promener sur le front de mer vers les restaurants de la plage et vers la nouvelle Laguna. Vous pouvez également faire du vélo sur la promenade de la plage jusqu'à Estepona.

La distance jusqu'à Puerto Banus est de 20 minutes et celle jusqu'à Marbella de 35 minutes.

Depuis l'aéroport, il vous faudra environ 1 heure de route.



