



Genre de la maison : Local commercial

Lieu : Fuengirola

Chambres : 0

Salles de bains : 0

Piscine : Aucun

Orientation : Est

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété :

400 m²

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Terrasse
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ produits blancs

Grand local commercial à vendre, à côté de la plage de Fuengirola - Costa del Sol

Cette unité commerciale de premier ordre est située dans le centre de Fuengirola, à quelques mètres de la plage. Dans une zone densément peuplée, entourée de bâtiments résidentiels et hôteliers.

La propriété totalise 400 m² construits plus un parking d'environ 300 m².

La propriété occupe tout le rez-de-chaussée, une unité de coin sur deux rues. Complètement rénové.

Il dispose d'un exutoire de fumées industrielles et d'une climatisation dans tout le local. L'unité dispose d'une autorisation d'ouverture d'un « Établissement Spécial d'Hôtellerie et de Musique ».

LA PROPRIÉTÉ:

L'unité commerciale est proposée à la vente avec un espace bar et restaurant, une grande cuisine avec espace de préparation, 2 chambres spacieuses, deux salles de bain (dont une avec accès handicapé), un vestiaire/débaras pour le personnel, un bureau séparé et une impressionnante terrasse/ parking privé.

L'unité commerciale offrira à tout propriétaire potentiel la possibilité de gérer une entreprise ou une bonne source de revenus par transmission.

EMPLACEMENT:

Emplacement imbattable près de la route principale entre Los Boliches et Fuengirola. La rue est constamment empruntée par les habitants et les touristes se dirigeant vers la plage. L'unité est entourée d'hôtels, d'appartements, de bars et de restaurants. La zone locale est densément peuplée avec une importante communauté nationale et étrangère.



