



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Mijas Costa

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Piscine : Privé

vues : Vues sur la montagne

Superficie de la propriété :

305 m²

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Sous-sol
- ✓ Climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse

- ✓ Salle de stockage
- ✓ Meublé

Nouvelle villa moderne et élégante nichée sur les collines du golf de Mijas offrant 3 chambres (avec possibilité de faire une 4ème chambre) et 4 salles de bains offrant une large gamme d'équipements et de meubles de haute qualité.

SITUATION : Zone de colline paisible et unique à proximité de terrains de golf avec vue panoramique sur les montagnes située à moins de 15 minutes de l'aéroport de Málaga, à moins de 6-7 km de la côte, une zone presque sans circulation, un paradis et le vrai charme andalou dans le coeur de la Costa del Sol.

La villa que vous voyez fait partie d'un nouveau complexe de villas, chacune a sa propre piscine privée et vue sur le parc naturel de la Sierra de Mijas. Le souci du détail est très élevé, des lignes pures et des couleurs neutres, avec de grands espaces, créant une ambiance chaleureuse qui se fond dans l'environnement naturel.

Chaque propriété est lumineuse et dispose de zones à double hauteur, de baies vitrées et d'une grande terrasse solarium qui couvre toute la partie supérieure de chacune des maisons, parfaite pour les réceptions à l'extérieur. Il existe deux types de villas, le type A et le type B, avec le type A sur la rangée supérieure de la parcelle et le type B au niveau inférieur. Cette propriété est de type B.

Il y a un abri voiture, des fenêtres à double vitrage, des volets automatiques, des armoires encastrées et toutes les salles de bains sont attenantes.

Les vues sont belles pour ceux qui aiment être au milieu de la nature et peuvent être appréciées de chaque pièce, la cuisine ouverte se combine bien avec le salon-salle à manger, avec accès à la spacieuse terrasse avec espace pour les repas en plein air. Les piscines sont privées et sont entourées d'un grand jardin de 280m² avec un aménagement paysager exclusif, les jardins sont communaux mais à usage privé donc très faciles à entretenir car la communauté supervise cela.

SURFACES : 307,99m² construits à l'intérieur, 116,79m² de terrasses plus une terrasse solarium avec pergola

Caractéristiques : Piscine privée, Chauffage au sol dans toute la maison, Parking et prise pour eCars, Carport, Cuisine avec appareils Siemens Bosch, meubles sur mesure dans le salon, salles de bains et bar/espace de divertissement.





