



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Puerto Banús

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Est

vues : jardin

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

210 m²

✓ Proche de la plage

✓ Ascenseur

✓ produits blancs

✓ Proche de la mer

✓ Terrasse

✓ Non meublé

✓ Armoires encastrées

✓ Solarium

✓ Climatisation

+34 951 550 565

Découvrez ce magnifique duplex haut de gamme, situé à quelques minutes seulement de Puerto Banús et à une courte promenade de la plage. Avec trois élégantes chambres et deux terrasses offrant des vues panoramiques sur les jardins luxuriants et la piscine communautaire étincelante, ce duplex en attique redéfinit le concept de luxe côtier. La chambre principale, située à l'étage supérieur, dispose d'une luxueuse salle de bains attenante et d'un accès direct à sa propre terrasse privée, tandis que les deux autres chambres se trouvent au niveau inférieur, avec une salle de bains supplémentaire et des toilettes pour les invités. Le salon lumineux, également à l'étage supérieur, s'ouvre sur une grande terrasse, parfaite pour profiter des vues et du climat méditerranéen. Plongez dans le mode de vie exclusif d'El Embrujo Playa à Marbella, un prestigieux développement en bord de mer, construit en 2003 et offrant une communauté chaleureuse et sécurisée, avec ses vastes espaces communs, deux piscines impressionnantes et une surveillance 24 heures sur 24. Vivez le luxe côtier dans l'une des zones résidentielles les plus paisibles et les plus recherchées de Puerto Banús.





