



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Torremolinos Centro

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**Superficie de la propriété :**

303 m<sup>2</sup>

✓ Proche de la mer

✓ Meublé

✓ Ascenseur

✓ Climatisation

✓ produits blancs

MAGNIFIQUE OPPORTUNITÉ IMMOBILIÈRE POUR UN INVESTISSEMENT PARFAIT.

A vendre 3 appartements complètement rénovés et prêts pour la location touristique, au prix le plus attractif du marché : Seulement 215.500€ chacun !

Les propriétés sont situées dans l'une des meilleures zones de Torremolinos, en plein centre, avec tous les services à proximité : bars, restaurants, supermarchés, magasins et tout ce dont vous avez besoin pour profiter d'un séjour confortable sur la Costa del Sol. La plage est à seulement 5 minutes à pied, ainsi que la gare et le beau centre ville, qui est très attrayant pour le tourisme fort de Torremolinos.

Le rez-de-chaussée de l'immeuble a été entièrement rénové en 2023, séparant la surface en 3 appartements indépendants destinés à la location touristique.

Chaque porte d'entrée des appartements dispose d'un système électronique d'accès avec code, de sorte que le touriste peut entrer sans avoir à prendre physiquement la clé. Chaque appartement a une surface de près de 90 m<sup>2</sup> divisée en 2 étages (rez-de-chaussée et sous-sol) et a la possibilité d'aménager une deuxième chambre, pouvant accueillir jusqu'à 6 personnes dans chacun d'entre eux.

REZ-DE-CHAUSSÉE : Salon-salle à manger avec cuisine ouverte, 1 chambre double et 1 salle de bain complète ;

SOUS-SOL : Un immense espace ouvert qui offre différentes possibilités, soit comme deuxième chambre avec coin repas, soit comme salle de jeux ou salle de cinéma par exemple.

Style moderne, souci du détail et matériaux de première qualité ne sont que quelques-uns des éléments de ces belles maisons, sans oublier leur emplacement stratégique, proche de tout. Tout est entièrement neuf !

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

NE MANQUEZ PAS CETTE OPPORTUNITÉ ET APPELEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS!



+34 951 550 565

