



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Casares Playa

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

385 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

858 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ produits blancs

- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation



Grande villa imposante avec vue imprenable sur la mer. La maison dispose d'un très grand salon avec cuisine ouverte récemment rénovée et plafond à double hauteur et cheminée. Depuis le salon, vous accédez à la terrasse d'où vous profitez d'une vue panoramique sur la mer. Également à ce niveau, vous avez deux chambres, une avec salle de bains et l'autre avec accès à la salle de bain familiale. Toutes les chambres disposent d'un très grand nombre de placards et sont extrêmement spacieuses. En bas, vous trouverez un petit coin salon et un couloir avec accès au jardin, deux autres chambres à coucher avec leurs propres salles de bains ainsi qu'une salle de télévision/salle de sport avec buanderie et également une salle de jeux avec débarras. La salle de télévision et la salle de jeux pourraient être converties très facilement en chambres avec salle de bains car toutes deux disposent de fenêtres laissant entrer la lumière naturelle. A ce niveau se trouve également le garage avec porte électrique et allée pour 3 voitures. Le jardin nécessite très peu d'entretien et comprend principalement un patio avec piscine chauffée et bain à remous. Vous pouvez facilement vous rendre à pied à la plage ainsi qu'aux bars et restaurants de plage.

Villa Individuelle, Casares Playa, Costa del Sol.

4 Chambres, 4 Salles de bains, Surface 362 m<sup>2</sup>, Terrasse 150 m<sup>2</sup>, Jardin/Terrain 858 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective, Privée, Chauffée.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Cheminée.

Vues : Mer, Panoramique.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Doubles-vitrages.

Mobilier : En option.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé, Facile d'entretien.

Sécurité : Stores électriques, Interphone, Système d'alarme.

Parking : Garage, Plusieurs, Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable.

Catégorie : Revente.

