



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Riviera del Sol

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Aucun

**Jardin :** Commun

**Orienteation :** Sud

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

78 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ produits blancs

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Meublé

- ✓ Wifi
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Spectaculaire appartement de 2 chambres au rez-de-chaussée avec vue dégagée et parfaite orientation sud, situé dans une belle urbanisation de la Riviera del Sol, Mijas Costa.

L'appartement comprend un spacieux séjour, une cuisine indépendante moderne entièrement équipée, 2 chambres spacieuses, 2 salles de bain complètes et une magnifique terrasse avec vue dégagée et une parfaite orientation sud. Il est vendu avec un débarras et une place de parking.

L'urbanisation se distingue par son impressionnante piscine communautaire sur deux niveaux avec cascade, un vaste jardin et un emplacement privilégié dans un environnement résidentiel consolidé.

À proximité de plusieurs clubs de tennis et de sports de paddle, comme El Club del Sol et Club Riviera 11, et de terrains de golf comme le Miraflores Golf Club. Accès facile à l'autoroute AP-7 et à une courte distance des centres commerciaux avec supermarchés, bars, restaurants, etc.

À seulement 2 kilomètres des magnifiques plages de la Costa del Sol, à 17 km du centre de Marbella, à 14 km de Fuengirola et à 40 km de l'aéroport international de Malaga.

En bref, un appartement de 2 chambres bien entretenu avec une grande terrasse et de belles vues dans une urbanisation avec jardin et piscine commune, à proximité des meilleures plages, clubs de tennis et de golf, restaurants et centres commerciaux, le tout à un prix très compétitif.



