



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

101 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse

- ✓ Salle de stockage
- ✓ produits blancs

Appartement de luxe de deux chambres à vendre à Almar de Marbella, un complexe exclusif situé dans les collines de Nueva Andalucía. L'emplacement surélevé du développement signifie qu'il jouit d'une vue imprenable sur la montagne de La Concha et sur la mer Méditerranée. Le complexe dispose d'une belle piscine commune et se trouve à une courte distance en voiture de toutes les commodités, y compris Puerto Banus et la plage.

Cet appartement se trouve au premier étage et est accessible par ascenseur depuis le garage.

Nous apprécions l'excellent emplacement et l'accès facile à toutes les commodités et aux terrains de golf de la région.

Disposition : Depuis l'entrée, vous trouverez une cuisine moderne et entièrement équipée sur la gauche, ainsi qu'une buanderie séparée.

Tout droit, vous trouverez le spacieux salon et la salle à manger, ainsi qu'un confortable canapé avec un accès direct à la terrasse.

En traversant la salle à manger, vous trouverez un couloir menant aux deux chambres à coucher. À gauche se trouve une salle de bains (avec baignoire et douche) et une chambre avec des lits jumeaux. La chambre principale se trouve à droite du couloir et dispose d'une salle de bains privative (avec baignoire et douche) et d'un accès direct à la terrasse, qui offre une vue fabuleuse sur le jardin soigné, la piscine et la mer.

Nous adorons la terrasse spacieuse de cette unité. Elle offre un espace pour les repas et un salon pour se détendre.



