



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Benahavís

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété : 597 m²

Surface du terrain : 1413 m²

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse
- ✓ Non meublé
- ✓ Près du golf
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Sous-sol
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs

Un paradis pour les amoureux de la nature, de la gastronomie et du golf, car il y a de magnifiques terrains de golf dans les environs. Villa de style contemporain à vendre, terrain de golf en première ligne avec vue dégagée sur le golf d'Atalaya. Situé dans l'une des zones les plus recherchées de la côte, Capanes Sur, à Benahavís. Situé sur une impasse et face au golf. Capanes est l'une des zones les plus demandées de la côte, Benahavís, Málaga, Espagne. Le projet est conçu sur un terrain de 1.413 m² avec un total de 597 m² construits plus terrasses et porches. Cette magnifique propriété dispose de 5 chambres, 5 salles de bains, terrasses couvertes et ensoleillées, piscine à débordement sur 2 côtés, zone de détente au bord de la piscine, jardin avec éclairage et arrosage automatique, parking pour 3 voitures. Au centre de 5 terrains de golf, et à 5 minutes à pied de l'école internationale Atalaya et d'un supermarché. La maison est répartie comme suit: rez-de-chaussée, avec un hall d'entrée, salon, cuisine ouverte, salle à manger, chambre en-suite et grande terrasse à partir de laquelle nous accédons à la piscine et à un espace chill-out. À l'étage supérieur, nous trouvons la chambre principale et deux autres chambres, toutes en suite et avec une terrasse. Au sous-sol il y a une chambre, une salle de cinéma et des aires de service. Parking extérieur pour 3 voitures. Grande place d'entrée. Grand salon et salle à manger. Cuisine ouverte entièrement équipée avec vue sur le golf. 1 chambre avec salle de bain en suite et placards. Toilettes invités. Porches et terrasses. Piscine à débordement sur deux côtés. Espace chillout au bord de la piscine. Jardin avec éclairage et arrosage automatique. 3 chambres avec salles de bains en suite; 2 d'entre eux avec placards et dressing dans la chambre principale. Salle de distribution. Terrasses. Salle polyvalente (Gym, Cinéma etc.). Chambre avec salle de bain en suite et petit patio. Toilette. Salles de stockage. Salle des machines. Buanderie Les espaces ont été aménagés de manière cohérente, articulés sous un même concept esthétique, blanc comme une toile, dans lequel les bruns du bois jouent à créer des contrastes très intéressants. À l'intérieur, on retrouve un grand espace commun qui regroupe différents espaces: salle à manger et salon. L'objectif était d'obtenir une sensation d'ouverture et de luminosité. De cette façon, il présente un air raffiné et très contemporain.



