

**INMUEBLE OKUPADO A LA VENTA**



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Riviera del Sol

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

359 m<sup>2</sup>

✓ A proximité du golf

✓ Plage à distance de marche

✓ Terrasse

✓ Non meublé



## BIEN IMMOBILIER OCCUPÉ. SPÉCIAL INVESTISSEURS.

La propriété est transmise sans que le vendeur connaisse l'état actuel de conservation, l'occupation, la location, les services et les approvisionnements. Impossibilité de visite intérieure. Les photos pourraient ne pas correspondre à l'état actuel de la propriété.

Découvrez l'élégance et le confort dans ce spacieux chalet jumelé à Riviera del Sol, Mijas ! Avec une généreuse surface de construction de 359 m<sup>2</sup> répartis sur trois niveaux, cette propriété offre une combinaison unique de style et de fonctionnalité.

Le sous-sol est destiné à une cave à vin et un grand garage, offrant un espace supplémentaire pour le stockage et le confort. Le rez-de-chaussée, d'environ 302 m<sup>2</sup>, comprend un hall d'entrée, un lumineux salon-salle à manger avec cheminée, une chambre avec salle de bain et placards intégrés, un WC et une cuisine meublée et équipée avec un coin repas séparé. Deux terrasses couvertes complètent ce niveau, offrant des espaces idéaux pour profiter de l'air frais et des vues environnantes.

À l'étage, vous découvrirez trois chambres avec placards intégrés et climatisation, deux salles de bains complètes et trois terrasses, dont deux sont couvertes. La vue imprenable sur la mer Méditerranée et les montagnes font de ce chalet jumelé un lieu exceptionnel. La parcelle où se trouve la propriété s'étend sur 341 m<sup>2</sup>, offrant un cadre spacieux et tranquille.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans ce chalet jumelé alliant luxe et fonctionnalité. Contactez-nous dès maintenant pour plus de détails et pour organiser une visite !

Maison mitoyenne, Riviera del Sol, Costa del Sol.  
4 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 359 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Piscine : Collective.

Vues : Panoramique, Urbaine.

Caractéristiques : Terrasse privée.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Non équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Garage.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.

