



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** El Paraiso

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :** 900 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 2000 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Buanderie
- ✓ Non meublé
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Cheminée
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs

### OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT ###

Très grande villa à vendre avec 6 chambres, 5 salles de bains, 2 cuisines, salle à manger, bureau séparé (pouvant être transformé en chambre), 2 salons, cheminée ouverte, beaucoup de rangements, placards intégrés, immenses terrasses bénéficiant vue mer, golf et montagne. La propriété dispose d'un nouveau système de climatisation ainsi que d'un chauffage au sol dans toute la maison. La villa dispose d'un grand terrain de 2000 m<sup>2</sup> avec une piscine privée. Excellente opportunité de rénover. La zone El Paraiso appartient à Benahavis, pour des permis de construire et de réforme plus rapides et plus faciles. Les villas environnantes se vendent jusqu'à 6 millions d'euros !!! Ne manquez pas cette occasion!



