



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Fuengirola

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

101 m²

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Gymnase
- ✓ Salle de stockage
- ✓ produits blancs

- ✓ Accès handicapés
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé

- ✓ Court de tennis
- ✓ Domotique
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Incroyable appartement neuf et moderne au premier étage, jamais habité. Cet appartement est situé dans le lotissement unique et privilégié « Higueron Ouest ». Le design contemporain et avant-gardiste de Higueron West en fait un développement très recherché pour les acheteurs du nord du pays, situé à environ 1200 mètres de la plage et entouré de 100 000 m² d'espaces verts. Cet appartement de 2 chambres et 2 salles de bains est orienté ouest et depuis sa terrasse de 41 m², il offre de belles vues latérales sur la mer.

L'appartement se trouve dans un complexe fermé avec sécurité 24h/24, grands jardins communs, sauna et jacuzzi et différentes piscines. Vous pouvez également adhérer au club et profiter de Gym, Fitness, SPA, Piscine intérieure, Paddle, Tennis et bien plus encore, L'appartement a de nombreuses améliorations telles que des stores électriques, des appareils Neff, un réfrigérateur américain, un réfrigérateur à vin, etc. Le sol de qualité luxueuse, ainsi qu'une belle cuisine à aire ouverte entièrement équipée et une buanderie séparée font de cet appartement une maison de vacances une propriété résidentielle à apprécier toute l'année. Les grandes portes coulissantes qui s'ouvrent dans les deux sens, permettent de combiner la vie tout au long de l'année aussi bien à l'extérieur qu'à l'intérieur.

Avec son concept de vie ouvert, son énergie aérothermique, Domotica, ses grandes armoires encastrées et doublées et son agencement unique, en font l'une des meilleures propriétés de Fuengirola prête à emménager.

La propriété est livrée avec deux grandes places de parking et un débarras, inclus dans le prix.

À proximité, vous trouverez des centres commerciaux et des supermarchés tels que Carrefour, Aldi et Mercadona, ainsi que des hôpitaux publics et privés, des pharmacies, des écoles internationales, des banques, des bars, des restaurants et des terrains de golf.

Avec un accès facile à l'autoroute AP-7, les transports en commun en bus et son accès à la gare locale de Carvajal qui relie l'aéroport et le train rapide de Málaga (AVE) vous amène en 10 minutes à l'aéroport international de Malaga, 20 minutes Centre de Malaga et à 25 minutes de



