



Genre de la maison : Local commercial

Lieu : Fuengirola

Chambres : 12

Salles de bains : 10

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Est

vues : jardin

Superficie de la propriété :

330 m²

Surface du terrain :

1 m²

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Meublé

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation

- ✓ Wifi
- ✓ Terrasse

Fuengirola, Costa del Sol

Incredible opportunity of investment in Fuengirola, Costa del Sol !

Auberge à succès avec plus de 25 ans d'histoire et avec une licence pour 12 chambres (doubles et triples)

Belle opportunité d'investissement, avec plus de 85% d'occupation en 2022 et 2023, garantissant une rentabilité sûre. Cette auberge est la seule qui offre un accès à une très belle piscine et à des jardins à Fuengirola, située à une très courte distance des belles plages de sable doré, des commerces, du centre-ville et de la gare. L'auberge est en activité depuis plus de 25 ans, elle dispose de 12 chambres (certaines avec terrasse donnant sur la piscine), 9 d'entre elles avec salle de bain privée, 3 autres chambres partagent une salle de bain complète.

L'auberge dispose de son propre service de blanchisserie.

La propriété est en très bon état, les vendeurs proposeront un accompagnement à la transition et une formation aux nouveaux propriétaires.

Toutes les chambres sont situées sur un seul étage avec accès par ascenseur et escaliers. Il est vendu avec tous les contacts commerciaux, entièrement meublé et équipé.

L'Auberge, reconnue pour sa propreté, sa qualité et son service client, est une opportunité unique d'entreprendre dans le secteur du tourisme. Contactez-nous et découvrez ce joyau immobilier sur la Costa del Sol !



