



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Piscine :** Aucun

**Superficie de la propriété :**

75 m<sup>2</sup>

**Lieu :** El Burgo

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 1

**MAISON TOUT NEUF AU CENTRE DU BURGO, À DEUX PAS DE RONDA**

Nous vous présentons cette charmante maison nouvellement construite, prête à emménager et attendant que vous soyez la première personne à profiter de son confort. Située dans la ville pittoresque d'El Burgo, au cœur de la Sierra de las Nieves et à seulement une demi-heure de Ronda, cette propriété offre une opportunité unique.

La maison de style charmant est située au centre de la ville et se compose d'un rez-de-chaussée donnant directement sur la rue, avec un salon confortable qui comprend une cuisine intégrée et des toilettes. En montant un escalier exposé, nous atteignons le premier étage, où vous attend une grande chambre parentale avec une salle de bain spacieuse. En continuant vers le haut, vous trouverez un loft avec fenêtres sur le toit, qui abrite une autre chambre principale et un espace supplémentaire qui pourrait facilement être converti en une troisième chambre.

Tout dans cette propriété est complètement neuf, tant la structure de la maison que tous les meubles qui l'équipent. Nous sommes là pour répondre à toutes vos questions et vous fournir les informations dont vous avez besoin. De plus, nous vous invitons à explorer virtuellement la maison grâce à la visite à 360° disponible dans l'annonce, vous permettant de vous déplacer dans chaque recoin comme si vous étiez physiquement présent.

Enfin, par rapport à El Burgo, c'est une charmante ville au cœur de la Sierra de las Nieves, connue pour sa beauté naturelle et son atmosphère tranquille.

Ronda, située à seulement une demi-heure d'El Burgo, est une ville historique qui séduit par son paysage impressionnant et son riche patrimoine culturel. Connue pour le célèbre Puente Nuevo qui enjambe la profonde coupe de la rivière Guadalquivir, Ronda offre de superbes vues panoramiques. En plus de son architecture unique, la ville abrite des lieux historiques comme les arènes de Ronda, l'une des plus anciennes d'Espagne.

Quant à Malaga, la ville côtière est à une distance accessible d'El Burgo. Malaga est connue pour son mélange d'histoire et de modernité. Vous pourrez explorer la vieille ville avec sa cathédrale Renaissance, l'Alcazaba, une forteresse maure et le théâtre romain. De plus, Malaga est la ville natale de Pablo Picasso, et sa maison natale a été transformée en musée présentant une collection unique de son œuvre.

Les deux villes voisines offrent des expériences uniques, de l'histoire et de l'architecture de Ronda au mélange culturel et artistique de Malaga.

Conformément au décret de la Junta de Andalucía 218-2005 du 11 octobre, les clients sont informés que les frais de notaire, d'enregistrement et I. T. P. ne sont pas inclus dans le prix. Nous vous rappelons qu'en tant que consommateur, vous avez le droit d'être informé et de recevoir la documentation informative correspondante, selon le cas, sur la base des dispositions du décret 218/05 du 11 octobre qui réglemente la réglementation de l'information du consommateur lors de l'achat - vente et location de maisons en Andalousie.



